CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

ALCUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

INFORME SEMANAL No. 01 DE 2025

FECHA	12 DE FEBRERO	**PERIODO No.**	**1**	DEL	**5/02/2025**	AL	**12/02/2025**

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	86003782024
OBJETO DEL CONVENIO	Contratar a precios unitarios fijos por la modalidad de monto agotable, las obras y actividades para el mejoramiento, adecuación y mantenimiento general y mantenimiento especializado que demanden actividades con trabajos en alturas en las diferentes sedes del ICBF de la dirección Regional Putumayo.

2. CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA DERIVADO				**INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DERIVADO**			
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	86003982024			CONTRATO DE OBRA No.:	86003782024		
CONTRATISTA:	ALCUBO INTEGRAL S.A.S			CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24		
PLAZO INICIAL:	27 DÍAS			PLAZO INICIAL EJECUCIÓN OBRA:	27 DÍAS		
FECHA DE INICIO:	18/11/2024			FECHA DE INICIO:	18/11/2024		
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
*FECHA DE REINICIO:	N/A			*FECHA DE REINICIO:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2024			FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2024		
PRÓRROGA N°01:	13/12/2024			PRORROGA N°01	13/12/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN 2:	28/02/2025			FECHA DE TERMINACIÓN 2:	28/02/2025		
PLAZO ACTUALIZADO:	102			PLAZO ACTUALIZADO:	102		
PLAZO TRANSCURRIDO:	86	EQUIVALE AL	35,8%	PLAZO TRANSCURRIDO:	86	EQUIVALE AL	35,8%
VALOR CONTRATADO:	$ 255.814.059,00			VALOR CONTRATADO OBRA:	$ 182.525.615,00		
VALOR PAGADO:				VALOR EJECUTADO OBRA:	$ 19.749.271,54		
VALOR POR PAGAR:	$ 255.814.059,00			VALOR POR EJECUTAR OBRA:	$ 162.776.343,46		
SUPERVISOR:	JHON JAIRO MUÑOZ			INTERVENTOR:	AL CUBO INTEGRAL SAS		

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

3. AVANCE DE EJECUCIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA OBRA (ETAPA I)

1. Retiro y disposición final de la cubierta existente (asbesto cemento); 2. Demolición y emparejamiento revoque de cubierta; 3. Retiro y disposición de enchape pisos y muros; 4. Aplicación de vinilo tipo I sobre muros lavables; 5. Suministro e instalación de templetes para cubierta (estructura en perfiles en lámina, incluye: tornillería, pintura anticorrosiva y platinería.); 6. Mantenimiento cielo raso en drywall con perfilería de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura);7. Cielo raso en drywall con perfilería de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura; 8. Suministro e instalación de cubierta en UPVC cresta alta e:2,5mm incluye accesorios para su correcta instalación; 9. Suministro e instalación de caballetes en upvc e:2,0mm incluye accesorios para su correcta instalación; 10. Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada cal 20 incluye accesorios para su correcta instalación; 11. Suministro e instalación de cinta multiseat e:15cm. Incluye accesorios para su correcta instalación, 12. desmonte de cielo falso en cualquier material; 13.limpieza y mantenimiento en pintura tipo sika fill 10 años de viga canal existente en concreto 3000 psi; 14. Mantenimiento de estructura de cubierta centro zonal existente. (suministro e instalación de correas metálicas en tubo rectangular de 4x11/2".) Incluye anticorrosivo y pintura en esmaltePARA ESTA SEMANA NO SE ADELANTO NINGUNA ACIÓN DE PAGO O COBRO

Describa las actividades realizadas a la luz de los contratos de obra y relacione el estado de avance técnico y financiero. Si se adelantó alguna acción para pago o cobro, relacionarla.

CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

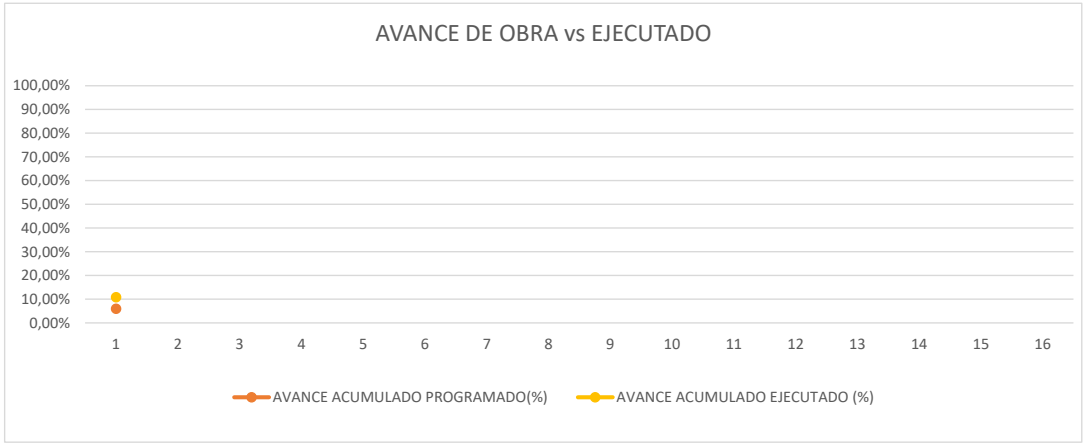
AL UBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

INFORME SEMANAL No. 01 DE 2025

FECHA	12 DE FEBRERO	PERIODO No.	1	DEL	5/02/2025	AL	12/02/2025

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN CON CURVA S (PROGRAMADO vs EJECUTADO) CENTRO ZONAL SIBUNDOY

SEMANAL	AVANCE PROGRAMADO (%)	AVANCE ACUMULADO PROGRAMADO(%)	AVANCE EJECUTADO (%)	AVANCE ACUMULADO EJECUTADO (%)
1	6,00%	6,00%	10,82%	10,82%
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				



INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 10.951.536,90	6,00%	4,82%
Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 19.749.271,54	10,82%	

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada cuando el indicador de alertas se muestre en **amarillo** o en **rojo** y describa claramente las causas que están originando dicha situación, de conformidad con los siguientes aspectos: Programación; Ejecución financiera; Calidad de los trabajos; Manejo ambiental; Seguridad Industrial; Salud en el trabajo; Aspectos Sociales.

PARA ESTA SEMANA NO HAYSITUACIONES PROBLEMATICAS

6. PLAN DE ACCIÓN A IMPLEMENTAR

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
ESTA SEMANA NO HAY PLAN ACCIÓN A IMPLEMENTAR		

7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

PARA ESTA SEMANA NO HAY MAYORES CANTIDADES Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS

8. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CORRESPONDIENTES AL EJE SST , AL EJE DE GESTIÓN AMBIENTAL Y AL EJE DE GESTIÓN DE LA CALIDAD, PUEDE SER VERIFICADO EN LOS INFORMES CORRESPONDIENTES (VER INFORME SST, AMBIENTAL Y CALIDAD)

9. SUGERENCIAS Y RECOMENDACIONES

ESTA SEMANA NO HAY RECOMENDACIONES NI SUGERENCIAS

CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

AL CUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

INFORME SEMANAL No. 01 DE 2025

FECHA	12 DE FEBRERO	PERIODO No.	1	DEL	5/02/2025	AL	12/02/2025

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO

<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB, fechadas, donde se evidencie desde puntos definidos el avance de la obra y/o los trabajos, además de presentar en cada una la descripción de la actividad adelantada>



Foto 1. Retiro y disposicion final de la cubierta existente



Foto 2. Demolición y emparejamiento revoque de cubierta



Foto 3. Desmonte de cielo falso en cualquier material



Foto 4. Instalación de cubierta en UPVC



Foto 5. Pintura anticorrosivo y esmalte para perfiles



Foto 6. Desmonte de lámparas led existentes

9. REGISTRO DE VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME

FIRMA CONTRATISTA (INSPECTOR DE OBRA)
NOMBRE: ANDRES BUENDÍA MARTINEZ

Vo.Bo. INTERVENTORIA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)
NOMBRE: MAURICIO JIMENEZ DUEÑAS